

**UGOVOR O JAVNOJ NABAVCI
USLUGE ODRŽAVANJA HIGIJENE OBJEKTA**

Ovaj ugovor zaključuje se između:

Naručioca JU CRNOGORSKO NARODNO POZORIŠTE sa sjedištem u Podgorici, ulica Stanka Dragojevića br.18, Matični broj: 02014416, koga zastupa *Zorana Kralj Brajović*, direktorica, (u daljem tekstu:Naručilac)

i

Ponudača PGA Property care d.o.o sa sjedištem u Podgorici, ulica Kralja Nikole 337, PIB(02985756), koga zastupa izvršni direktor, Brankica Krkanović (u daljem tekstu: Ponudač/Izvršilac)

PREDMET UGOVORA

Član 1

Predmet ovog Ugovora je pružanje usluga održavanja higijene objekta, na osnovu Zahtjeva za dostavljanje ponuda za nabavke male vrijednosti broj 820/1, od 20.02.2019. godine, Odluci o izboru najpovoljnije ponude broj 970 od 27.02.2019. godine i ponudi Ponudača broj 870/2 od 22.02.2019. godine.

Član 2

Izvršilac se obavezuje da će pružiti usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, u svemu prema specifikaciji i prihvaćenoj ponudi PGA Property care od 22.02.2019. godine koja čini sastavni dio Ugovora.

CIJENA I NAČIN PLAĆANJA

Član 3

Ukupna cijena za usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora iznosi: **10.986,80** eura sa uračunatim PDV-om, prema prihvaćenoj ponudi.

Ugovorne strane su saglasne da će Naručilac isplatiti ugovorenu cijenu do **10** dana od izvršenja usluge.

Sve uplate se vrše u korist žiro računa 550-15458-75 kod Societe Generale Montenegro banke

ROK

Član 4

Ugovor se zaključuje na određeno vrijeme.

Izvršilac se obavezuje da će usluge navedene u članu 1 ovog Ugovora, pružati za period od godinu dana od dana početka primjene ovog ugovora.

OBAVEZE UGOVORNIH STRANA

Član 5

Izvršilac se obavezuje:

- da usluge koje su predmet ovog Ugovora izvodi u skladu sa važećim zakonskim propisima, normativima i standardima za ovu vrstu posla;
- da usluge pruža kvalifikovanom radnom snagom sa potrebnim iskustvom za ovu vrstu posla;
- da rukovodi izvršenjem svih usluga;
- da obezbijedi kompletnu dokumentaciju po kojoj se izvode usluge;
- da primijeni mjere zaštite na radu propisane zakonom, kako ne bi došlo do povrede, odnosno nesreće na poslu, a u slučaju da do istih dođe, odgovoran je po svim osnovama;
- da odmah, po zahtjevu nadzornog organa Naručioca, pristupi otklanjanju uočenih nedostataka i propusta u obavljanju posla;
- da nadoknadi svu štetu Naručiocu, koja bude prouzrokovana nesavjesnim ili nekvalitetnim radom ili krivicom lica koje vrši usluge čišćenja.

Član 6

Naručilac se obavezuje:

- da obezbijedi Ponuđaču sve neophodne instrukcije koje se odnose na realizaciju ugovorenog posla;
- da obezbijedi nesmetan pristup lokaciji
- da izvrši plaćanje u skladu sa članom 3 ovog ugovora

RASKID UGOVORA

Član 7

Ugovorne strane su saglasne da do raskida ovog Ugovora može doći ako Izvršilac ne bude izvršavao svoje obaveze u rokovima i na način predviđen Ugovorom:

- U slučaju kada Naručilac ustanovi da kvalitet pruženih usluga ili način na koje se pružaju, odstupa od traženog, odnosno ponuđene garancije kvaliteta iz ponude Izvršioca, i u drugim slučajevima nesavjesnog obavljanja posla.
- U vezi sa gore navedenim Naručilac je obavezan da u slučaju uočavanja propusta u obavljanju posla pisanim putem pozove Izvršioca i da putem Zapisnika zajednički konstatuju uzrok i obim uočenih propusta.

Izvršilac je dužan u najkraćem roku otkloniti uočene propuste o svome trošku.

U slučaju ozbiljnih propusta u pogledu kvaliteta usluge, pri čemu je došlo do nepopravljivog fizičkog oštećenja robe u značajnom procentu i obimu, izvršilac je dužan nadoknaditi štetu .

Ukoliko se Izvršilac ne odazove pozivu Naručioca, ili se naručilac i izvršilac ne slože u pogledu učinjenih propusta, može se pokrenuti postupak arbitraže.

ANTIKORUPCIJSKA KLAUZULA

Član 8

Ugovor o nabavci koji je zaključen uz kršenje antikorupcijskih pravila u skladu sa odredbama člana 15 ZJN („Sl. list CG“ br.42/11, 57/14, 28/15 i 042/17) ništavan je.

OSTALE ODREDBE

Član 9

Eventualne nesporazume koji mogu da se pojave u vezi ovog ugovora ugovorne strane će pokušati da riješe sporazumno.

Sve sporove koji nastanu u vezi ovog ugovora rješavaće Privredni sud u Podgorici.

Član 10

Ovaj ugovor je pravno valjano zaključen i potpisan od dolje navedenih ovlašćenih zakonskih zastupnika strana ugovora i sačinjen je u 4 (četiri) istovjetnih primjeraka, od kojih je jedan (1) primjerak za Izvršoca, a ostala tri (3) za potrebe Naručioca.

NARUČILAC

DIREKTORICA
Zorana Kralj Brajović



IZVRŠILAC

IZVRŠNI DIREKTOR
Brankica Krkanović



- Površinsko i dubinsko čišćenje itisona i tepiha na licu mjesta, pranje, poliranje, kristalizacija tvrdih podova (keramika, kamen, beton, guma);

Posebno napominjemo da sva pranja izvodimo sa profesionalnim sredstvima, osvježavajućeg, prijatnog mirisa koja ujedno dezinfikuju prostor.

Sredstva koja koristimo su ekološka, dermatološki, alergološki testirana i biorazgradiva, pogodna za čišćenje prostora u kojima borave djeca ili osobe s astmom, uz usaglašenost sa HACCAP standardima za bezbjednost hrane.

U radu koristimo profesionalne mašine renomiranog svjetskog proizvođača marke Karcher.

Ponuda za održavanje higijene na osnovu zahtjeva broj: 820/1

R. B.	Opis predmeta nabavke, odnosno dijela predmeta nabavke	Bitne karakteristike predmeta nabavke u pogledu kvaliteta, performansi i/ili dimenzija	Jed. mjere	Količina	Cijena bez PDV-a	Ukupna cijena sa PDV-om
1	Usluge održavanja higijene objekta	Održavanje higijene mokrih čvorova, garderoba, scenskog prostora i prostora za publiku. Rad u smjenama, 40h nedeljno. Od 01.03. – 30.06.2019.godine	2 izvršioca	2	770,00 x 4 = 3080,00	931,70 x4= 3726,80
2	Usluge održavanja higijene objekta	Holovi i hodnici- mašinsko hemijsko i ručno čišćenje holova, čišćenje stepeništa i rukohvata i dubinsko usisavanja itisona. (12)	čišćenje	6	100,00 x 6 = 600,00	121,00 x 6= 726,00
3.		Kupatila – pranje zidnih i podnih pločica i čišćenje sanitarija (12)	čišćenje	6	120,00 x 6 = 720,00	145,20 x 6 = 871,20
4.		Velika sala – usisavanje, brisanje rukohvata, stolica, i zidova od iverice.	čišćenje	6	200,00 x 6 = 1200,00	242,00 x 6 = 1452,00
5.		Press sala – usisavanje i brisanje stolova i stolica	čišćenje	6	50,00 x 6 = 300,00	60,50 x 6 = 363,00

7.	Garderobe – usisavanje, čišćenje podova, stolova, ogledala, toaleta, kao i čišćenje šmikernice i hodnika ispred garderoba (12)	čišćenje	6	200,00 x 6 = 1200,00	242,00 x 6 = 1452,00
8.	Glavni ulaz – čišćenje staklenih površina	čišćenje	6	40,00 x 6 = 240,00	48,40 x 6 = 290,40
9.	Bife – dubinsko čišćenje, čišćenje podova, stolova i ogledala	čišćenje	6	80,00 x 6 = 480,00	96,80 x 6 = 580,80
10.	Bife terasa – mašinsko čišćenje podova	čišćenje	6	40,00 x 6 = 240,00	48,40 x 6 = 290,40
11.	Sala za koktele – dubinsko usisavanje itisona, čišćenje podova, ogledala šanka, kuhinje i terase.	čišćenje	6	90,00 x 6 = 540,00	108,90 x 6 = 653,40
12.	VIP salon – usisavanje, čišćenje stolova i stolica	čišćenje	6	40,00 x 6 = 240,00	48,40 x 6 = 290,40
	Krojačnica muška i ženska – čišćenje podova i hodnika ispred	čišćenje	6	40,00 x 6 = 240,00	48,40 x 6 = 290,40
	UKUPNO:			9080,00	10986,80

Način plaćanja: 10 dana od izdavanja fakture.

U cijenu su uračunata sva neophodna potrošna sredstva za rad (sredstva i oprema za čišćenje, i hemija).

Napomena: Posebno napominjemo da sva pranja izvodimo sa profesionalnim sredstvima, osvježavajućeg, prijatnog mirisa koja ujedno dezinfikuju prostor. Sredstva koja koristimo su ekološka, dermatološki, alergološki testirana i biorazgradiva, pogodna za čišćenje prostora u kojima borave djeca ili osobe s astmom, uz usaglašenost sa HACCAP standardima za bezbjednost hrane.

Na Vama je da nam pružite šansu, a na nama da Vam dokažemo da vrijedimo!